

Polska



Kraków - liderem wśród miast regionalnych pod względem nowej podaży powierzchni biurowych w 2017 r.

2018-02-09 12:00:31



Według badań przeprowadzonych przez Knight Frank, międzynarodową grupę doradczą, Kraków, z wynikiem 190 tys.m², zajął w 2017 r. 1 miejsce w Polsce pod względem nowej podaży powierzchni biurowych wśród miast regionalnych.

Do największych powierzchni biurowych oddanych w Krakowie należą m.in. budynki E i F kompleksu Enterprise Park (26 tys. m²) oraz II etap O3 Business Campus (19 tys. m²). Na drugim miejscu ranking firmy Knight Frank znalazła się Łódź.

Ogółem w 2017 r. przyrost powierzchni biurowych w 6 największych miastach regionalnych, czyli w **Krakowie**, Wrocławiu, Trójmieście, Katowicach, Poznaniu i Łodzi wyniósł około 428 tys. m². Tym samym, łącznie zasoby w tych miastach przekroczyły 4 mln m².

Na koniec 2017 roku na rynkach regionalnych w budowie pozostawało ponad 1 milion m² nowych biur, **najwięcej w Krakowie** (301.000 m²) oraz we Wrocławiu (291.000 m²). Zgodnie z planami, w 2018 roku na rynek może zostać dostarczone nawet ponad 630.000 m² powierzchni biurowej. Tak wysokiej aktywności inwestorów w sektorze biurowym nie obserwowano nigdy dotąd.



INNOWACYJNA GOSPODARKA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**MINISTERSTWO
ROZWOJU**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego